



ALLMÄNNA VILLKOR

- Allmänna hyresvillkor för maskiner och utrustning
- Allmänna köpvillkor för infästningar och förbrukning

§ 1 TILLÄMPLIGHET

1.1 Följande villkor gäller vid uthyrning av maskiner och utrustning (nedan benämnda '**hyresobjekt**') samt infästningar och förbrukningsmaterial (nedan benämnda '**produkterna**') mellan COT Sverige AB (nedan benämnd '**COT Sverige**') och hyrestagaren (nedan benämnd '**Kunden**') och utgör tillsammans med eventuellt leverantörsavtal det aktuella köp- och hyresförhållandet mellan parterna.

1.2 Hyrestagarens kvittens av mottagandet av hyresobjekt utgör accept av dessa villkor.

§ 2 LEVERANS OCH RETUR

2.1 Hyresobjekt, vars mottagande skall kvitteras, hämtas hos COT Sverige i Vallentuna alternativt via transport från COT Sverige. Kunden svarar för lastning och lossning. Om COT Sverige åtagit sig att transportera hyresobjektet skall Kunden även ersätta transportkostnaderna. Om COT Sverige har åtagit sig att transportera hyresobjektet till Kunden övergår risken för hyresobjektet på Kunden när hyresobjektet har avlämnats på av Kunden anvisad plats.

2.2 Vid hyrestidens utgång skall hyresobjektet vara väl rengjort och med beaktande av normalt slitage i ett för COT Sverige godtagbart skick. I annat fall har COT Sverige rätt att återställa hyresobjektet på Kundens bekostnad. För orensad, felvänd, ej rengjord eller osorterad vara debiteras hyrestagaren COT Sverige full kostnad för återställande.

2.3 Hyresobjektet anses återlämnat när retursedel har utfärdats.

2.4 Saknad och skadad vara debiteras enligt gällande prislista.

2.5 På beställningar av produkterna accepterats av COT Sverige ska vid var tid gällande Allmänna leveransbestämmelser ABM07, tillämpas med följande tillägg:

2.5.1. ABM07 (Tillägg till Allmänna bestämmelser för köp av varor i yrkesmässig byggverksamhet).

2.5.2 Punkt 29 i ABM07 skall ej äga tillämpning vid uthyrning av vara.

2.5.3 Vid restsituation frånskriver sig COT Sverige eventuellt vite. COT Sverige informerar Kunden och finner alternativ därefter.

Returer av produkter ska godkännas av COT Sverige. Godkänd retur skall returneras till COT Sverige inom trettio (30) dagar efter godkännande, dock senast två (2) månader efter det att produkterna levererades till kunden. Vid retur ska COT Sveriges returunderlag eller motsvarande användas. Returfrakt till COT Sverige betalas av Kunden om inte annat särskilt överenskommes. Retur av specialbeställda produkter som inte finns angivna i COT Sveriges ordinarie prislistor godkänns normalt inte.

§ 3 HYRESTID

3.1 Hyrestiden räknas fr.o.m. den arbetsdag då hyresobjektet hålls tillgängligt enligt överenskommelse, t.o.m. den arbetsdag då hyresobjektet återlämnas.

3.2 Kundens rätt att nyttja hyresobjektet upphör automatiskt vid hyrestidens utgång. Otillåtet nyttjande av hyresobjektet kan vara förenat med straffansvar.



§ 4 HYRA

4.1 Hyra utgår under hyrestiden med belopp enligt COT Sveriges vid var tid gällande prislista. Tillämpliga debiteringsformer är *dagshyra* (byggdag) och *kalenderdagshyra*. Dagshyra utgör hyrespris per hyresobjekt och dag. För del av arbetsdag utgår hyra som för hel arbetsdag. För särskilt angivna hyresobjekt debiteras hyra per kalenderdag enligt Uthyrarens vid var tid gällande prislista.

4.2 Arbetsfri lördag, söndag och helgdag är, med undantag för avtalad kalenderdagshyra (se COT Sveriges prislista), hyresfria. Hyra debiteras även under semesterperioder och annan ledighet.

4.3 Den i överenskomna angivna dagshyran förutsätter att hyresobjektet endast används i ett skift om högst tio (10) timmar per arbetsdag (enskiftsdrift).

4.4 Hyrestagaren skall meddela Uthyraren om hyresobjektet skall användas för övertidskörning eller mer än i enskift. Arbete på lördag, söndag eller helgdag räknas som övertidskörning.

§ 5 BETALNING AV HYRA OCH FÖRSÄLJNING

5.1 Betalning erläggs mot faktura senast trettio (30) dagar från fakturadatum. Fakturan skall via PDF skickas till Kundens mailadress. Vid uthyrning faktureras Kunden med faktureringsintervall om femton (15) dagar om inget annat avtalas.

5.2 Vid försenad betalning skall dröjsmålsränta utgå från förfallodagen med ett belopp motsvarande den av Sveriges Riksbank vid var tid fastställda referensräntan med ett tillägg på 15 procentenheter. Hyrestagaren skall härutöver betala vid var tid gällande påminnelseavgift.

5.4 I de fall Hyrestagaren har anmärkningar på fakturan skall skriftlig reklamation ske till COT Sverige inom åtta (8) dagar från fakturadatum.

5.5 COT Sverige har rätt att vid hyresaffär ingående kräva att Kunden ställer betryggande säkerhet motsvarande återanskaffningskostnaden för respektive hyresobjekt.

5.6 Vid betald faktura betraktas vara som godkänd.

§ 6 SKÖTSEL

6.1 Kunden skall undersöka hyresobjektets skick och skriftligen anmäla anmärkning till COT Sverige senast fem (5) dagar efter det att hyresobjektet blivit tillgängligt för Kunden. I de fall ingen anmärkning inkommer inom angiven tid anses hyresobjektet som mottaget i fullgott skick.

6.2 Endast behörig och kvalificerad personal äger rätt att handha hyresobjekt. Handhavandeinstruktioner finns och lämnas ut på begäran. Instruktionerna skall följas av Kunden.

6.3 Kunden svarar för vård, underhåll och förvaring av hyresobjektet och för kostnader för förbrukningsmaterial. Endast föreskrivna drivmedel av hög kvalitet och originaltillbehör får användas. Det åligger Kunden att vid tveksamhet inhämta information från COT Sverige i dessa avseenden. Reparation av hyresobjektet får inte ske utan COT Sveriges medgivande.

6.4 COT Sverige svarar för sedvanliga besiktningar av hyresobjektet och Kunden skall meddela COT Sverige när sådan skall ske. COT Sverige har rätt att besiktiga hyresobjektet på arbetsplatsen.

6.5 Särskild besiktning eller montage på arbetsplatsen skall bekostas av hyrestagaren.

§ 7 ÄGANDERÄTT TILL HYRESOBJEKTET

7.1 Hyresobjekt är och förblir COT Sveriges egendom och får inte nyttjas i strid med dessa villkor eller på sätt som riskerar påverka COT Sveriges äganderätt.



7.2 Hyresobjekt får exempelvis inte inskrivas, pantsättas, sammanfogas med fast egendom eller överlåtas av Kunden. Föremål som COT Sverige installerar i eller tillför hyresobjekt är och förblir Kundens lösa egendom.

7.3 Kunden får inte flytta hyresobjekt till annan arbetsplats utan godkännande av COT Sverige. Hyresobjekt får heller inte hyras ut i andra hand eller nyttjas av annan än Kunden. Kunden äger härutöver inte rätt att märka om eller på annat sätt ändra identifikationsmärkning, skriftliga instruktioner eller liknande.

7.4 Hyresobjektet kan komma att ägas av Svea Ekonomi enligt särskilda underlag.

§ 8 FÖRVARING OCH ANVÄNDNING

8.1 Hyresobjektet skall under hyrestiden vårdas och förvaras av Kunden på sådant sätt att det inte utsätts för skada, olovligt nyttjande eller tillgrepp. Kunden är skyldig att vidta erforderliga säkerhetsåtgärder, såsom att låsa in hyresobjektet med godkända lås och tillse att obehöriga ej har tillgång till utrymmet.

8.2 Hyrestagaren är skyldig att hålla COT Sverige underrättad om var hyresobjektet förvaras eller används och bereda COT Sverige tillträde till denna plats.

8.3 Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana arbetsförhållanden för vilka de är avsedda och i enlighet med tillverkarens anvisningar samt av COT Sveriges meddelade anvisningar och instruktioner.

§ 9 ANSVAR OCH FÖRSÄKRINGAR

9.1 Kunden ansvarar till det fulla värdet av hyresobjektet vid förlust eller skada som inte beror på COT Sverige eller förhållande på COT Sveriges sida och skall, genom allriskförsäkring, hålla hyresobjektet försäkrat till inköpsvärdet. Försvinner eller skadas hyresobjektet skall Kunden omedelbart anmäla detta till COT Sverige.

9.1.2 Vid godkänd polisanmälan, via debiterad självriskreducering om 6% av hyresbeloppet, reduceras självrisken till 9000kr vid godkänd polisanmälan

9.1.3 Om skadan/förlusten inte polisanmäls debiteras hyresobjektet enligt följande:

Inköpsvärde-25% av debiterad hyra, dock minimum 30% av inköpsvärde.

9.2 Kunden skall ha sedvanlig ansvarsförsäkring och svarar för skada som hyresobjekt tillfogar person eller egendom. Kunden skall hålla COT Sverige skadeslös vid person- och sakskada enligt denna bestämmelse.

9.3 COT Sverige svarar för att hyresobjektet är trafikförsäkrat om detta krävs.

9.4 Kunden är skyldig att på begäran uppge och styrka sitt försäkringsskydd.

§ 10 DRÖJSMÅL OCH FEL

10.1 Om hyresobjekt inte fungerar enligt utlovad funktion skall COT Sverige utan kostnad och oskäligt dröjsmål åtgärda bristen. Kunden är inte skyldig att betala hyra under den tiden då bristen åtgärdas.

10.2 COT Sveriges skyldigheter omfattar inte fel eller brister som är utan betydelse för Kundens användning av hyresobjektet eller fel som uppstått till följd av att Kunden handlat i strid med villkoren för hyresobjektets skötsel och användning.



10.3 COT Sverige svarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av COT Sveriges vårdslöshet. COT Sverige svarar inte i något fall för utebliven vinst, följdskador eller andra indirekta skador. COT Sveriges ansvar är även begränsat till den totala hyresersättning som COT Sverige erhållit enligt överenskommelse.

§ 11 ÄNDRING AV HYRESPERIOD FÖR HYRESOBJEKT

11.1 När avtalad hyrestid utgår, har COT Sverige rätt att återta hyresobjektet, om anmälan om förlängning ej har skett.

11.2 Vid utebliven anmälan om förlängning äger COT Sverige rätt att återta hyresobjektet, då avtalad beräknad hyrestid utgår.

§ 12 FÖRTIDA UPPSÄGNING

12.1 COT Sverige äger rätt att säga upp hyra till omedelbart upphörande om den andra parten i väsentligt avseende (t.ex. utebliven betalning eller användande av hyresobjektet utanför den av Kunden angivna arbetsplatsen) bryter mot dessa villkor och inte inom tre (3) dagar efter begäran om rättelse (t.ex. betalningspåminnelse) har upphört med avtalsbrottet. COT Sverige äger vidare rätt att omedelbart säga upp hyra om den andra parten går i konkurs, ställer in sina betalningar, blir föremål för företagsrekonstruktion, befins sakna utmättningsbara tillgångar eller annars kan antas vara illikvid eller på obestånd.

12.2 Uppsägs hyra i förtid, upphör Kundens rätt att nyttja hyresobjektet och Kunden är skyldig att omedelbart återlämna hyresobjekten till COT Sverige vid äventyr av att COT Sverige återtar hyresobjektet på Kundens bekostnad. För det fall COT Sverige anser att det finns risk för att återlämnande av hyresobjektet inte kommer ske enligt ovan äger COT Sverige rätt att omedelbart återta hyresobjektet på Kundens bekostnad.

12.3 Oaktat punkt 12.1 och 12.2 har COT Sverige alltid rätt att omedelbart säga upp pågående hyra utan möjlighet till rättelse för Kunden, och återta hyresobjektet på Kundens bekostnad för det fall COT Sverige bedömer att det föreligger risk för hyresobjektets förkommande eller förstörelse.

§ 13 PERSONUPPGIFTER

13.1 COT Sveriges behandling. Avtalet kan medföra att COT Sverige behandlar personuppgifter om Kunden eller dess representanter. Syftet med behandlingen är att möjliggöra Avtalets fullgörande, administration av hyresförhållandet, organisation och planering av COT Sveriges arbete, upprättande av rapporter och statistik samt marknadsföringsaktiviteter (om inte direktreklamspärr begärts). Vid marknadsföring kan COT Sverige även komma att kontakta Kunden via e-post om inte kunden uttryckligen tackat nej till det. Vid administration och utförande av besiktningar, service, underhåll, installation och montage på uthyrt hyresobjekt kan personuppgifter överföras till tredje part. Genom att ingå hyresaffär samtycker Kunden till att COT Sverige samlar in, lagrar, behandlar och använder personuppgifter för ovan nämnda ändamål, samt att personuppgifterna kan komma att överföras till tredje land (dvs. ett land som inte ingår i EU/EES) för ovanstående ändamål. Kunden ska även tillse att det föreligger ett giltigt samtycke eller annan laglig grund till behandling för ovanstående ändamål för sådana personuppgifter som Kunden lämnar till COT Sverige inom ramen för affär mellan parterna.

13.2 Kundens behandling. Om personuppgifter behandlas inom ramen för affärsuppbyggnaden för vilka COT Sverige är personuppgiftsansvarig enligt lag ska Kunden vara COT Sveriges personuppgiftsbiträde för sådana personuppgifter. Kunden förbinder sig därför att iakttä tillämplig lag, villkoren i affärsuppbyggnaden samt COT Sveriges löpande instruktioner vid behandling av personuppgifter. COT Sverige har rätt att kontrollera den behandling av personuppgifter som



utförs av Kunden och att erhålla tillträde till lokaler och datorutrustning m.m. i erforderlig omfattning för detta ändamål. Kunden ska även tillåta de inspektioner som Datainspektionen eller annan berörd part kan kräva för upprätthållandet av en korrekt behandling av personuppgifter.

13.3 Registrerades rättigheter. Varje registrerad har rätt att en gång per år kostnadsfritt få information om vilka personuppgifter om denne som behandlas av COT Sverige och för vilka COT Sverige är personuppgiftsansvarig genom att skriftligen kontakta COT Sverige. Varje registrerad har även rätt att begära att personuppgifter raderas eller att eventuellt felaktiga personuppgifter rättas.

§ 14 FORCE MAJEURE

14.1 Part äger rätt till förlängning av avtalade hyrestider om hans fullgörande hindras av omständighet på motpartens sida eller till följd av omständighet utanför partens kontroll eller annat av parten icke vållat förhållande, som han inte bort räkna med och vars följder han rimligen inte kunnat undanröja såsom exempelvis krig, upplopp, avbrott i den allmänna samfärdseln, eldsvåda, explosion eller myndighetsingripande.

14.2 Rätten till sådan förlängning börjar löpa först efter det att motparten mottagit skriftlig underrättelse om hindret. I de fall hyresavtalet inte kan fullgöras inom rimlig tid till följd av omständighet enligt föregående stycke, äger part rätt att häva avtalet till den del dess fullgörande hindras.

14.3 Det uppmärksammas att arbetskonflikt och liknande omständighet inte befriar Kunden från avtalade skyldigheter enligt hyresavtalet, dock befriar arbetskonflikter COT Sverige från påföljder i anledning av icke fullgörande.

§ 15 FULLSTÄNDIG REGLERING OCH ÄNDRINGAR

15.1 COT Sveriges ansvar är uttömmande reglerat i dessa villkor.

15.2 Ändringar av och tillägg till hyresvillkor skall, för att vara bindande, vara skriftligen avfattade och undertecknade av Parterna.

§ 16 TVIST

16.1 Svensk lag skall äga tillämpning på överenskommelsen.

16.2 Tvist i anledning av affärsuppgörelse skall slutligt avgöras genom skiljedom enligt Regler för Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut ("Institutet"). Skiljeförfarandet skall äga rum i Stockholm. Det svenska språket skall användas i skiljeförfarandet.

16.3 Institutets Regler för Förenklat Skiljeförfarande skall gälla om inte Institutet med beaktande av målets svårighetsgrad, tvisteföremålets värde och övriga omständigheter bestämmer att Reglerna för Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut skall tillämpas på förfarandet. I sistnämnda fall skall Institutet också bestämma om skiljenämnden skall bestå av en eller tre skiljemän.

16.4 Tvist som avser COT Sveriges fordran på betalning enligt överenskommelse, äger COT Sverige - efter eget val och oaktat ovanstående bestämmelser - driva i allmän domstol.

§17 Sekretess.

Skiljeförfarande som påkallats med hänvisning till denna skiljeklausul ska omfattas av sekretess. Sekretessen omfattar all information som framkommer under förfarandet liksom beslut eller skiljedom som meddelas i anledning därav. Information som omfattas av sekretess får inte utan den andra partens föregående skriftliga samtycke vidarebefordras till tredje man. Part ska emellertid



inte vara förhindrad att vidarebefordra sådan information för att på bästa sätt tillvarata sin rätt mot den andra parten med anledning av tvisten eller om en part enligt författning, föreskrift, myndighetsbeslut, börskontrakt eller motsvarande är skyldig att lämna sådan information.

§18.

Punkt 29 i ABM07 skall ej äga tillämpning vid uthyrning av vara.